

HUISREGLEMENT 2023

Om uw verblijf en dat van anderen zo plezierig mogelijk te maken, hanteren wij de onderstaande huisregels.

RUST OP DE CAMPING

- **De zondagsrust** is voor ons, vanuit christelijk oogpunt, belangrijk. D.w.z. dat er geen werkzaamheden op zondag verricht mogen worden die hinder of lawaai veroorzaken voor uw medekampeerders. Wij gaan er van uit dat u dit respecteert. De receptie is op zondag gesloten.
- **Nachtrust:** Tussen 22.30 uur en 7.00 uur is het stil op de camping.
- **Geluid:** Het geluid van radio, mobiel of andere apparaten mag niet buiten het kampeermiddel hoorbaar zijn. Bellen buiten op uw plaats, kan als storend worden ervaren.
- Houdt rekening met uw burens als u buiten op uw kampeerplaats zit. Ervaart u een storend geluid? Attendeer uw medegast er op. Komt u er samen niet uit? Kom dan naar ons toe.

CALAMITEITEN

De **E.H.B.O.** post is bij de receptie. Er is daar ook een **A.E.D.** aanwezig. Voor dringende (levensbedreigende) gevallen belt u altijd éérs 112. Daarna graag ons informeren. De ambulance heeft de mogelijkheid om zichzelf toegang tot ons terrein te verschaffen, d.m.v. de SOS bediening bij de slagboom.

VOERTUIGEN EN SNELHEID

- Wij zijn een **autovrije** camping. Alleen voor laden of lossen mag u uw auto kort bij uw plek parkeren. Hulpdiensten, zoals ambulance en brandweer, moeten altijd vrije doorgang op ons terrein hebben. De maximumsnelheid voor auto's en motoren is **stapvoets** (5 km per uur). Voetgangers hebben altijd voorrang!
- **Brommer/scooters** mogen op het terrein niet met draaiende motor bereden worden. Mindervaliden vormen hier op een uitzondering. Motors vallen onder de categorie auto en hoeven daarom de motor niet uit te zetten.

TOEGANG CAMPING

De slagboom is in werking van 7.00 uur tot 23.00 uur voor binnenkomend verkeer. Uitrijden kan altijd. Mocht het kentekenherkenningssysteem niet werken, gebruik dan de intercom. Bezoekers dienen hun auto te parkeren op de bezoekersparkeerplaats, zodat we de parkeerplaatsen op de camping beschikbaar kunnen houden voor onze gasten.

BEZOEK

- **Dagbezoekers** hebben overdag gratis toegang tot de camping. De recreant is verantwoordelijk voor zijn/haar toegelaten bezoek en ziet erop toe dat men zich houdt aan onze huisregels.
- **Auto bezoeker/logé:** De auto van de bezoeker dient geparkeerd te worden op de bezoekersparkeerplaats, dit is kosteloos. Deze vindt u bij het oprijden, vanaf het kruispunt, aan de linkerkant.
- **Logé:** Voor familieleden of vrienden die blijven logeren, geldt het overnachtingstarief. Dit verblijf dient altijd vooraf bij de receptie gemeld te worden. Dit kan per mail of telefonisch doorgegeven worden. Verhuur/onderverhuur van het recreatieverblijf aan derden is *niet* toegestaan!

Overnachtingstarief logé(s):

€ 3,00 p.p.p.n. (volwassenen en kinderen vanaf 13 jaar)

€ 1,75 per kind p.n. (van 3 t/m 12 jaar).

Kinderen t/m 2 jaar gratis.

MILIEUSTRAT

- **Afval** s.v.p. zoveel mogelijk scheiden. Bij de Milieustraat staat precies aangegeven waar u uw afval kunt deponeren. Bij twijfel over storting van uw afval, kunt u altijd even navraag doen bij de receptie. Wees milieubewust!
- **Hout en grof vuil** (bijv. witgoed, elektrische apparaten, inboedels, schuurtjes etc.) dient u af te voeren bij uw eigen gemeente.
- **Tuinafval** kunt u deponeren bij P3, aan de linkerkant van deze bosparkeerplaats.

OPEN VUUR/TUINHAARDEN.

I.v.m. brandgevaar en onvermijdelijke rookontwikkeling is het niet toegestaan om tuinhaarden en/of buitenkachels te gebruiken. Voor de barbecue geldt; gebruik bij voorkeur een elektrische of gasbarbecue. Kolenbarbecue is alleen toegestaan als de burens er geen last van hebben én alleen als er fase 1 is aangegeven bij www.natuurbrandrisico.nl.

HUISDIERVRIJ

Honden zijn op onze camping niet toegestaan. Katten worden alleen toegestaan als ze in uw kampeermiddel verblijven, ze mogen niet op het campingterrein loslopen of uitgelaten worden.

POST

- **Post** wordt door ons in de postvakken in het posthok gelegd. Kijk regelmatig of er post voor u is bezorgd.
- **Postpakketten** die hier worden bezorgd, worden ook neergezet in het (onbeveiligde) posthok. Camping 't Eind is nimmer aansprakelijk voor uw post of pakket. Raadzaam is het om uw pakket, naar een Post NL afhaalpunt te laten verzenden.

VOETBALLEN

Op het campingterrein is geen geschikte ruimte om te voetballen. In Overberg is wel een leuk trapveldje waar gevoetbald kan worden. Deze vindt u tegenover het Total benzinstation.

HUISREGLEMENT 2023 Aanvullingen voor jaar- en seizoenplaats:

TUIN

- **De afscheidingen** rond uw plaats en tussen de plaatsen in, moeten altijd **groen en geworteld** zijn en blijven. Hekwerk, poorten, schuttingen, gaas en plaatmateriaal zijn niet toegestaan! De hagen tussen staanplaatsen mogen max. 1.80m. hoog zijn en moeten zo smal mogelijk gehouden worden. U dient zelf het onderhoud aan de heggen te verzorgen, overleg altijd met uw burens. Bent u van plan uw heg te vervangen of te veranderen? Neem dan eerst contact met ons op. De bomen op het terrein en (evt.) op uw plaats zijn eigendom van de camping. Het onderhoud van de bomen ligt in ons beheer, het is niet toegestaan zelf bomen te snoeien of te kappen. Verder wijzen wij u er op, *andermans plaats niet als doorgang* te gebruiken.
- **Schuurtje:** Voor elke staanplaats hanteren wij de norm van 1 schuurtje met een maat van max. 2,75m. x 2,50m. Neem altijd eerst contact met ons op als u een schuurtje wilt plaatsen. Een klompenhokje aan de caravan is toegestaan met een max. afmeting van max. 1,00m. x 1,50m. Uitbreiding (zoals afdak of veranda) aan bestaande caravans en/of schuurtjes wordt niet toegestaan. Een constructie waarbij er een permanente overkapping in uw tuin gecreëerd wordt, is verboden. Voor seizoenplaatsen geldt dat een mobiel (tent-)schuurtje is toegestaan (in periode 1 april t/m 30 september).
- **Partytenten / tarpen / doeken:** Alleen wanneer u een feestje/verjaardag viert, mag u een partytent/tarp/doek opzetten. Maar alleen voor één avond/dag. De volgende dag dient dit weer opgeruimd te worden.
- **Poorten.** Een hekje met de hoogte van max. 1,50m. en een breedte van max. 1,20m. is toegestaan.
- **Vaste borders/plantenbakken** mogen een hoogte hebben van max. 0,5m.

In de periode **oktober t/m maart** is het toegestaan om (lawaaïige) **werkzaamheden** aan en rond uw caravan te verrichten (denk aan schuren, schoonspuiten, bladblazen, straatwerk, etc.). Tijdens het kampeerseizoen, **van april t/m september**, willen we de rust op onze camping waarborgen en zijn lawaaïige **werkzaamheden** daarom **niet toegestaan**. **Voor alles geldt; heeft u plannen met uw tuin of wilt u uw plaats anders inrichten? Neem dan eerst contact met ons op.**

VERKOOP VAN STACARAVAN MET BEHOUD VAN STAANPLAATS is uitsluitend toegestaan onder de volgende voorwaarden:

- De campingeigenaar dient vooraf op de hoogte gesteld te worden van het voornemen tot verkoop van de caravan.
- De caravan dient zowel in een technische als in een optische goede staat te verkeren.
- Bij *verkoop* dient er een geldig en officieel veiligheidskeuringsrapport overlegd te worden.
- Alleen wanneer de campingeigenaar tevoren de eventuele koper van de caravan aanvaardt als kampeerder op betreffende staanplaats, kan de verkoop doorgang vinden. Zonder onze bemiddeling en goedkeuring is er geen verkoop (met behoud van standplaats) mogelijk.
- Voor verkoop- en bemiddelingsactiviteiten wordt een courtage van 3% van de overeengekomen verkoopprijs in rekening gebracht, met een minimum van € 100,-. De verkoper betaalt deze courtage aan de campingeigenaar.
- Schakel geen makelaar in voor bemiddeling. Het gaat hier op het terrein niet om onroerende zaken.
- Indien de caravan verkocht wordt, dienen de caravan en de staanplaats te voldoen aan het huidige reglement. Er kunnen dus aanpassingen vereist worden die in het verleden gedoogd werden. De plaats grootte wordt dan ook aan de dan geldende staffel getoetst en geconformeerd voor de nieuwe gast.

VERWIJDERING OF VERKOOP ZONDER BEHOUD VAN STAANPLAATS

Wanneer uw caravan een status (leeftijd/staat van onderhoud) heeft bereikt waardoor deze niet meer passend is op onze camping, dient de caravan verwijderd te worden van de camping. In overleg met ons, dient u als eigenaar van de caravan, ervoor zorg te dragen dat de caravan, het schuurtje en alle overige materialen, bij vertrek van ons terrein verwijderd worden. De plaats dient schoon en leeg opgeleverd te worden. *Let op!* De kosten die hieraan verbonden zijn, zijn geheel voor rekening van de eigenaar van de caravan. Afvoer middels containers is niet toegestaan. Als u uw caravan verkoopt zonder behoud van staanplaats, spreken wij samen af wanneer en door wie deze wordt weggehaald. Onze beoordeling op bovenstaande punten is leidend.

RECREATIEF GEBRUIK

Er mag alleen recreatief gebruik gemaakt worden van de stacaravan. **Permanente bewoning, tijdelijke woningoverbrugging en onderverhuur van uw kampeermiddel aan derden is NIET toegestaan** en heeft directe opzegging van uw plaats tot gevolg. Verblijf op onze camping middels inschrijving bij de gemeente Utrechtse Heuvelrug is bij ons niet toegestaan.

VEILIGHEID

- Zorg altijd voor een goede verzekering van uw caravan en vergeet niet om uw caravan te voorzien van een brandblusser, rook- en koolmonoxide melder. Denkt u er ook aan om een periodieke keuring van de elektrische- en gasinstallaties te laten uitvoeren? Wij adviseren dit elke 3 jaar te laten doen.
- **Gasflessen:** Wij verkopen in ons depot uitsluitend verzegelde en gekeurde propaangasflessen. LPG-gas is ten strengste verboden! Er mogen niet meer dan 2 gasflessen bij een caravan staan. Controleer uw gaslang regelmatig. Voor gaslangen en drukregelaars geldt een maximale levensduur van 5 jaar.
- Tip:** draai altijd bij vertrek de gasfles dicht en schakel elektrische apparaten uit!
- **Water:** Het is het raadzaam om altijd bij vertrek de hoofdkraan dicht te draaien. Eventuele waterschade kan hiermee voorkomen worden. Vergeet niet om aan het einde van het seizoen uw caravan goed af te tappen en winterklaar te maken, zodat u niet voor onaangename verrassingen komt te staan bij terugkomst.

De recreatieondernemer is nimmer aansprakelijk voor schade, diefstal of vernielingen van eigendommen van de recreant. Wij zijn lid van de brancheorganisatie Recron, daarom hanteren wij naast dit huisreglement ook de Recron-voorwaarden. Het overtreden van deze voorwaarden of van het huisreglement kan leiden tot opzegging van uw plaats. **Tot slot; wanneer u vragen of klachten heeft, kom dan naar ons. Wij doen ons best om u te helpen.**